

**ДОГОВОР № 35**  
о совместной деятельности  
(субаренды земельного участка)

г. Ижевск

« 21 » марта 2019г.

Профессиональное образовательное учреждение «Ижевская автомобильная школа ДОСААФ России» в дальнейшем «Сторона-1», в лице начальника Шабаева Марселя Мухтаровича Петровича, действующего на основании Устава и Профессиональное образовательное учреждение Малопургинский учебно-спортивный центр Регионального Отделения Общероссийской общественно-государственной организации «ДОСААФ России» Удмуртской Республики, именуемый в дальнейшем «Сторона-2», в лице Мельниковой Аины Александровны, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Для осуществления единого вида деятельности для учреждений ДОСААФ России, предусмотренного пунктом 2.3.2.1 Устава ДОСААФ России: реализации программ профессионального обучения, дополнительных образовательных программ, иной образовательной деятельности – подготовки водителей категории «В» Стороны обязались совместно использовать учебный автодром, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 18:26:050695:0007, находящемся по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Красноармейская 130, предоставленном Стороне-1 по договору безвозмездного пользования имуществом от 16 сентября 2014 года, и зарегистрированному Управлением Росреестра по Удмуртской Республике за №18-18/001-01/174/2014-839/1.

1.2. Сторона-2 вправе использовать учебный автодром только по согласованному с Стороной-1 графику. График является неотъемлемым приложением к Настоящему договору.

### 2. Права и обязанности сторон

2.1. «Сторона-1» обязан предоставлять Стороне-2 учебный автодром в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и его назначению.

2.2. При пользовании учебным автодромом Сторона-2 полностью соблюдает установленные Стороной-1 внутренние правила проведения занятий по вождению транспортного средства категории «В», правила техники безопасности, санитарии и гигиены.

2.3. Сторона-2 обязана поддерживать учебный автодром, получаемый в пользование, в пригодном для использования состоянии, нести пропорциональные расходы по его содержанию.

### 3. Ответственность сторон

3.1. Сторона-2 несет полную ответственность за действия своих сотрудников и обучаемых лиц в процессе использования учебного автодрома.

3.2. Сторона-2 отвечает за вред, причиненный ею в процессе использования учебным автодромом.

3.3. В остальных случаях стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

## 5. Срок действия договора. Расторжение договора.

- 5.1. Настоящий договор вступает в силу в момент его подписания.
- 5.2. **Настоящий договор заключен на 11 (одиннадцать) месяцев.**
- 5.3. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего договора, известив об этом другую сторону за 30 дней.
- 5.4. Сторона-1 вправе требовать немедленного досрочного расторжения настоящего договора в случаях, когда Сторона-2:
- 1) использует учебный автодром не в соответствии с условиями договора или назначением;
  - 2) не предоставляет список учебной группы, зарегистрированной в ГИБДД МВД по УР, предоставленного Стороной-2;
  - 3) не выполняет обязанностей по текущему содержанию учебного автодрома;
  - 4) существенно ухудшает состояние учебного автодрома;
  - 5) предоставляет учебный автодром третьим лицам;

## 6. Заключительная часть

- 6.1. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
- 6.2. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из Договора является для Сторон обязательным.
- 6.3. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 3 рабочих дня, с момента получения.
- 6.4. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке, при невозможности заключения соглашений в досудебном порядке.

## 5. Адреса и реквизиты сторон

### Сторона-1:

Профессиональное образовательное учреждение «Ижевская автошкола ДОСААФ России»

### Сторона-2:

Профессиональное образовательное учреждение Малопургинский учебно-спортивный центр Регионального Отделения Общероссийской общественно-государственной организации «ДОСААФ России» Удмуртской Республики

Юридический и фактический адрес:  
426057, г. Ижевск, ул. Красноармейская, 130

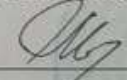
Юридический и фактический адрес:  
427820, УР, с. Малая Пурга, ул. Ленина, 2

Начальник

  
\_\_\_\_\_  
М.П.

М.М. Шабаяев

Начальник

  
\_\_\_\_\_  
М.П.

А. А. Мельникова

СОГЛАСОВАНО

И.о. председателя регионального  
отделения ДОСААФ России  
Удмуртской Республики



В.А. Агашин